

BESTHOME 48 CLEOPATRA GLORY

Konum	: Alanya, Kleopatra plajı
Sahile uzaklık	: 580 m
Arazi alanı	: 2.966 m ²
Bina sayısı	: 2
Daire sayısı	: 90
Kat sayısı	: 10
İnşaat başlangıç tarihi	: 30.11.2026
İnşaat bitiş tarihi	: 30.12.2028
Daire tipi	: 1+1, 2+1, duplex (3+1)
Daire brüt alanları	: 55 m ² (1+1), 72 m ² / 74 m ² (2+1), 130 m ² / 135 m ² (3+1)
Tapu teslim tarihi	: yaklaşık Eylül 2026
Takas imkânları	: dairenin %50'si peşin ödendiğinde (taksit imkânı mevcut)
Ödeme planı	: peşinat – %20, kalan tutar 30.06.2028 tarihine kadar taksit
İndirimler	: %50 ödemede – %3,5 indirim, %100 peşin ödemede – %7 indirim

Sosyal alanlar: ısıtılmalı açık yüzme havuzu (230 m²), çocuk havuzu (20 m²), iki tane ısıtılmalı jakuzi, barbekü alanı, çocuk oyun alanı, açık otopark (24 park yeri), sauna, jakuzi, dinleme alanı, fitness alanı, çocuk oyun odası

Site özellikleri: Duvarla çevrili giriş kapısı, bisiklet park yeri, 7/24 güvenlik, kapıcı, İnternet, uydu TV, dış cephe ve peyzaj aydınlatmaları, jeneratör

Daire içi özellikler: Çelik giriş kapısı, görüntülü diyafon sistemi, mutfak ve banyo dolapları, beyaz eşyalar (Buzdolabı, bulaşık makinası, elektrikli ocak, fırın, davlumbaz, çamaşır makinası), her odada klima, yerden ısıtılmalı banyo, cam duşa kabin, vitrifye Grohe, Hans Grohe, Vitra, elektrikli su ısıtıcısı

ÖRNEK ÖDEME PLANLARI

<u>1+1 - €160.000</u>		<u>2+1 - €245.000</u>	
30.12.2025	€32.000	30.12.2025	€49.000
15.03.2026	€12.800	15.03.2026	€19.600
15.06.2026	€12.800	15.06.2026	€19.600
15.09.2026	€12.800	15.09.2026	€19.600
15.12.2026	€12.800	15.12.2026	€19.600
15.03.2027	€12.800	15.03.2027	€19.600
15.06.2027	€12.800	15.06.2027	€€19.600
15.09.2027	€12.800	15.09.2027	€19.600
15.12.2027	€12.800	15.12.2027	€19.600
15.03.2028	€12.800	15.03.2028	€19.600
15.06.2028	€12.800	15.06.2028	€19.600